



## MAA- JA RUUMIAMET

Ahti Bleive  
Riigimetsa Majandamise Keskus  
ahti.bleive@rmk.ee

Teie 27.06.2025

Meie 07.07.2025 nr 7-1/24/12463-7

### Riigimaal asuvate varingaukude likvideerimine (Rajaotsa ja Jaanilepiku)

Pöördusite 08.10.2024 ja 14.10.24 Maa-ameti (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet) poole seoses Lääne-Viru maakonnas Rakvere Vallas Ubja külas riigile kuuluvatel kinnistutel asuvate varingaukude likvideerimistööde teostamise vajadusega. Selgitasite, et **Rajaotsa** (katastritunnus 77001:001:0767) ja **Jaanilepiku** (katastritunnus 66101:001:0110) kinnisasjadel asub mitmeid kaevandamise tõttu tekkinud varingauke ja lohke, mille korrastamistööd tellib Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) Ühtekuuluvusfondi projekti „Kaevandamise ja töötlemise pärandmõjude likvideerimine“ raames.

Maa-ametil kooskõlastas 30.10.2024 kirjaga nr 7-1/24/12463-5 Rajaotsa ja Jaanilepiku kinnisasjadel varingaukude likvideerimistööde ja taasmetsastamise korraldamise.

Pöördusite taas Maa- ja Ruumiameti poole ja selgitasite, et kuivõrd varingaukude likvideerimine planeeritakse teostada Ühtekuuluvusfondi vahenditega, siis on vaja tagada, et taastatavad alad säiliksid minimaalselt 5 aastat samas olukorras ehk täidetud varingaukude ja metsastatud ala tuleb säilitada ning kinnisasju ei või müüa 5 aasta jooksul eraomandisse. Palute kinnitada, et töö tulemus säilib.

Maa- ja Ruumiamet kinnitab käesolevaga, et **ei kavanda Rajaotsa ja Jaanilepiku kinnisasjade eraomandisse võõrandamist ning arvestame vajadusega hoida kinnisasju riigi omandis vähemalt 5 aastat.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tiina Vooro  
juhataja  
riigimaade osakond

Kerli Lõhmus  
5699 7183 kerli.lohmus@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee  
Registrikood 70003098